



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
11/05/2017	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
התקשרות עם קניון סימול אשדוד עבור שירותי חניה לעובדי רישום והסדר המקרקעין בבניין הקניון, רחוב הגדוד העברי 6 אשדוד התקשרות נדרשת על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום עבודתם, היקף המנויים המבוקש הנו עד 8 מנויי חניה חודשיים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	קניון סימול אשדוד
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	558178240
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	67,200 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-18/06/2017 ועד 18/06/2019

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)**

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות


#### חניון סימול המצוי במבנה משרדי רישום והסדר המקרקעין.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בבטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם. בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם משרדי היחידה, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממקומת היחידה בתאריך 11/5/2017 נעשתה בדיקה בסביבת הבניין לצורך בירור האם מדובר בספק היחיד היכול לבצע את ההתקשרות. מתוצאות הסיור עולה כי לא קיים ספק אחר בעל מרחק רלוונטי כאמור היכול לתת את השירות. לאור האמור חניון קניון סימול הוא החניון היחיד הרלוונטי לחניית עובדי רישום והסדר המקרקעין מחוז אשדוד העובדים בבניין. יוטעם כי לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית. בנסיבות אלו אני קובעת כי סימול, המפעילה את החניון המקורה בקניון סימול, מרחוב הגדוד העברי 6 אשדוד, הנו הספק היחיד המסוגל לבצע את ההתקשרות.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
		
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית